

Huurdersvereniging Hengelo – Vorden HeVo



HeVo: PLANNEN 2022 .

Woord vooraf

Wij zullen de belangen van onze leden zo goed mogelijk blijven vertegenwoordigen in alle contacten met de verhuurder. Dit doen we in samenwerking met 4 andere huurdersverenigingen in het samenwerkingsverband Samen1. We zullen, daar waar van toepassing, gevraagd en ongevraagd de verhuurder adviseren over onderwerpen die wij van belang vinden.

Wij zullen bij klachten van onze leden deze leden doorverwijzen naar de klachtenprocedure van de verhuurder.

Onze opdracht

HeVo zal de belangen van haar leden behartigen in alle overlegvormen met het management van ProWonen en de gemeente Bronckhorst. Belangrijk voor ons zijn betaalbaarheid / beschikbaarheid, een veilige woonomgeving, gezond binnenklimaat, duurzaamheid etc. Voorbereiden fusie huurdersvereniging Hengelo – Vorden en huurdersvereniging Zelhem.

Thema's

Binnen onze opdracht willen we aandacht besteden aan de volgende onderwerpen;

- Betaalbaarheid en beschikbaarheid
- Verduurzaming woningen met een laag energielabel
- Prestatieafspraken welke SMART geformuleerd zijn
- Betere onderlinge samenwerking met andere partijen
- Energietransitie en de gevolgen voor de leden
- Ontwikkeling van het huurbeleid van ProWonen
- Informatie naar de leden verbeteren

Wat is hier voor nodig

- Verdere optimalisering van systemen en deskundigheid bestuursleden
- Bestuursleden werven om werkdruk te verdelen
- Goede samenwerking binnen de gezamenlijke huurdersverenigingen onder Samen1
- Verbeteren overlegstructuur met het MT en directie ProWonen.
- In stand houden van een goed netwerk in meerdere geledingen
- Beter en gericht gebruik van de website voor het verbeteren van naamsbekendheid

Uitgelicht voor 2022

- Verdere optimalisering van de procedure om te komen tot prestatieafspraken
- Uitvoeren van de fusie tussen HeVo en HVZ tot één nieuwe huurdersvereniging in de gemeente Bronckhorst voor de huurders van ProWonen.
- Invoeren van een nieuw software pakket dat speciaal is ontworpen voor HV's.
- Gesprekspartner zijn en blijven bij projecten en onderhoud.

Jan Hummelink; Voorzitter HeVo